

Centar za pružanje usluga u zajednici Ozalj
HR-47280 OZALJ, JAŠKOVO 50
OIB 87620790803

KLASA: 406-01/20-03-12
URBROJ: 2133-90-01-05/3-20-2

Ozalj, 5. svibnja 2020.

**POZIV NA DOSTAVU PONUDE U POSTUPKU JEDNOSTAVNE NABAVE
STRUČNOG NADZORA NAD GRAĐEVINSKIM RADOVIMA**

Poštovani,

Naručitelj Centar za pružanje usluga u zajednici, OIB: 87620790803, priprema i provodi postupak jednostavne nabave STRUČNI NADZOR NAD GRAĐEVINSKIM RADOVIMA, te Vam upućuje ovaj Poziv na dostavu ponude. Sukladno članku 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/16) (u daljnjem tekstu: ZJN 2016), za godišnju procijenjenu vrijednost manju od 200.000,00 kuna za robu i usluge odnosno 500.000,00 kuna za radove, Naručitelj provodi postupke sukladno internom aktu odnosno sukladno Pravilniku o pravilima, uvjetima i postupcima jednostavne nabave, URBROJ: 05-361/1-18 od 1. lipnja 2018. i KLASA: 012-04/20-01-1, URBROJ: 2133-90-01-01-20-1 od 3. travnja 2020. (razina 3. jednostavne nabave).

Predmet nabave je: Stručni nadzor nad građevinskim radovima.

Tehničke specifikacije sastoje se od obavljanja poslova stručnog nadzora građenja za vrijeme trajanja izvođenja radova, i to od dana uvođenja u posao izvođača radova, ne računajući dane kada se nije moglo raditi, i to za dvije grupe:

- GRUPA 1: stručni nadzor nad građevinskim radovima – izgradnja stanova za organizirano stanovanje i
- GRUPA 2: stručni nadzor nad građevinskim radovima – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti.

CPV: 71247000-1 Nadzor građevinskih radova.

Evidencijski broj nabave 15.

Predmet nabave obuhvaća pružanje usluga stručnog nadzora koji su određeni sljedećom dinamikom:

- GRUPA 1: stručni nadzor nad građevinskim radovima – izgradnja stanova za organizirano stanovanje – u trajanju od 170 (stosedamdeset) dana od dana uvođenja u posao i
- GRUPA 2: stručni nadzor nad građevinskim radovima – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti – u trajanju od 200 (dvjesto) dana od dana uvođenja u posao.

Naručitelj naglašava da je za predmetni postupak jednostavne nabave dobivena suglasnost Ministarstva financija za provedbu postupka javne nabave za projekte financirane iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova, KLASA: 400-02/20-01/36, URBROJ: 513-0505-20-580, od 27. travnja 2020.

Ovaj se predmet nabave financira iz projekta **Poboljšanje infrastrukture za pružanje socijalnih usluga u zajednici u Centru za pružanje usluga u zajednici Ozalj, šifre KK.08.1.3.01., iz Poziva za dostavu projektnih prijedloga: Unaprjeđivanje infrastrukture za pružanje socijalnih usluga u zajednici odraslim osobama s invaliditetom kao podrška procesu deinstitucionalizacije – faza 1.** Navedeni projekt želi olakšati pristup životu u zajednici osobama s intelektualnim teškoćama i djeci s teškoćama u razvoju u Karlovačkoj županiji što je cilj projekta i time doprinijeti povećanju socijalne uključenosti osoba s invaliditetom u Republici Hrvatskoj što je svrha projekta, sve sukladno članku 19. Konvencije o pravima osobama s invaliditetom Ujedinjenih naroda koje se odnosi na osiguranje pristupa širokom rasponu usluga potrebnih za potporu življenju i uključenje u zajednicu.

Ovim se predmetom nabave nabavlja stručni nadzor nad građevinskim radovima i to za:

- GRUPA 1: Građevinski radovi – izgradnja stanova za organizirano stanovanje, a u koju su uključeni radovi rušenja postojeće građevine i radovi na izgradnji sukladno projektnoj dokumentaciji kojom naručitelj raspolaže; naručitelj raspolaže valjanom građevinskom dozvolom;
- GRUPA 2: Građevinski radovi – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti, a koja u naravi predstavlja nepokretno kulturno dobro, i to temeljem članka 16. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 69/99), a kojim je od 4.2.2002. Dvorac Jaškovo, k.č. 720/2, 720/1, 719, 721/2 i 722, određeno kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro i koje se vodi pod brojem Z-298 u Registru kulturnih dobara RH (poveznica: <http://www.min-kulture.hr/default.aspx?id=6212&kdId=305923647>), i to Rješenjem Ministarstva kulture, KLASA: UP/I-612-08/02-01/610, URBROJ: 532-10-1/8(JB)-02-2,

Napomena vezano uz radove rekonstrukcije zgrade za radne aktivnosti: Građevinski radovi koji su predmet ove nabave ne obuhvaćaju ukupne radove predviđene priloženom projektnom dokumentacijom, već obuhvaćaju samo rekonstrukciju funkcionalne cjeline za provođenje radnih aktivnosti, koja se nalazi u prizemlju zgrade, a sadrži sve radne i pomoćne prostorije zajedno sa svim instalacijskim sustavima (elektrotehničke instalacije, instalacije grijanja i hlađenja; instalacije vodovoda i kanalizacije), te kotlovnice s dizalicom topline u suterenu, rampu, kao i vanjsko dizalo za povezivanje prizemlja i prvog kata. Naručitelj raspolaže valjanom građevinskom dozvolom.

Naručitelj raspolaže projektnom dokumentacijom, i to kako slijedi:

GRUPA 1:

Izgradnja stanova za organizirano stanovanje:

Rekonstrukcija građevine stambene namjene:

- MAPA 1, GEODETSKI PROJEKT, Oznaka projekta: 0121/2018-8, od 12. 10. 2018.
- MAPA 2, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT, Broj projekta: GLP – A – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 3, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT – PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA S PROMETNIM RJEŠENJEM, Broj projekta: GLP – KUP – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 4, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE, Broj projekta: GLP – G – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 5, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE, Broj projekta: GLP – VK – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 6, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA UŠTEDU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU, Broj projekta: GLP – TZ – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 7, GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, Oznaka projekta: 74/2018 ELG, od 09. 2018.
- MAPA 8, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT, Broj projekta: 142/18-ST, od 09. 2018.
- PROJEKT UKLANJANJA GRAĐEVINE, broj projekta: U 04/2018, od 06.2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA, Broj elaborata: ZOP 17/2018, 07. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE, Broj elaborata: ZOB-36/2018, od 08. 2018.
- ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM, Broj elaborata: EAS-36/2018, od 08. 2018.

Građenje građevine, zamjenska građevina stambene namjene:

- MAPA 1, GEODETSKI PROJEKT, Oznaka projekta: 0121/2018-8, od 12. 10. 2018.
- MAPA 2, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT, Broj projekta: GLP – A – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 3, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE, Broj projekta: GLP – G – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 4, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE, Broj projekta: GLP – VK – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 6, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA UŠTEDU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU, Broj projekta: GLP – TZ – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 7, GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, Oznaka projekta: 112/2018 ELG, od 09. 2018.
- MAPA 8, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT, Broj projekta: 142/18-ST, od 09. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA, Broj elaborata: 21/2018 – ZOP, od 07. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE, Broj elaborata: ZOB-54/2018, od 08. 2018.
- ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM, Broj elaborata: EAS-54/2018, od 08. 2018.
- PROJEKT UKLANJANJA GRAĐEVINE, Broj projekta: U 04/2018, od lipnja, 2018.

GRUPA 2:

Rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti:

- MAPA 1, GEODETSKI PROJEKT, Oznaka projekta: 0156/2018-8., od 22. 10. 2018.
- MAPA 2, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT, Broj projekta: GLP – A – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 4, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE, Broj projekta: GLP – G – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 5, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE, Broj projekta: GLP – VK – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 6, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA UŠTEDU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU, Broj projekta: GLP – TZ – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 7, GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, Oznaka projekta: 107/2018 ELG, od 10. 2018.
- MAPA 8, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT -TERMO TEHNIKA, Broj projekta: GTT 073-18, od 09. 2018.
- MAPA 10, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT – DIZALO, Broj projekta: GDI 073-18, od 09. 2018.
- DODATAK GLAVNOM PROJEKTU, PRORAČUNI O DOKAZU NISKOENERGETSKE POTROŠNJE KAO REZULTAT PROJEKTNE DOKUMENTACIJE I ISHOD NAKON IZGRADNJE
- ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA, Broj elaborata: 19/2018 – ZOP, od 07. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE, Broj elaborata: ZOB-51/2018, od 09. 2018.
- ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM, Broj elaborata: EAS - 51/2018, od 09. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE NA RADU, Broj elaborata: ZNR-51/2018, od 09. 2018.

Drugim riječima, sukladno raspoloživoj potrebnoj dokumentaciji, potreban je stručan nadzor, a za koja je Naručitelj sklopio ugovore o izvođenju radova i za koje postoji valjana projektna dokumentacija.

U obavljanju poslova stručnog nadzora građenja u Republici Hrvatskoj strana ovlaštena osoba dužna je primjenjivati propise Republike Hrvatske i služiti se hrvatskim jezikom i latiničnim pismom.

Strana ovlaštena osoba koja u obavljanju poslova stručnog nadzora građenja koristi uslugu prevođenja, čini to na vlastitu odgovornost i trošak.

Prijedlog Ugovora sastavni je dio ovog Poziva na dostavu ponude te se u postupku nabave neće mijenjati. Ponuditelj koji će dostaviti ponudu sukladno ovom Pozivu smatra se da je prihvatio uvjete iz navedenog Ugovora.

Navedeno vrijedi za svaku grupu pojedinačno.

Mjesto izvršenja Ugovora:

- Grupa 1: Izgradnja stanova za organizirano stanovanje: na lokaciji u Ozlju, Slapno 2 (k.č.br. 8/1, k.o. Jaškovo), uz državnu cestu Karlovac – Ozalj – Jurovski Brod i
- Grupa 2: Rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti: na lokaciji u Ozlju, Jaškovo 50 (k.č. 720/1), k.o. Jaškovo, s pristupom na lokalnu cestu Jaškovo – Svetičko Hrašće.

Rok valjanosti ponude: najmanje 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Rok način i uvjeti plaćanja:

Rok ispunjenja novčanih obveza u poslovnim transakcijama između poduzetnika i osoba javnog prava iznosi 30 (trideset) dana odnosno plaćanje će se vršiti najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana ispostavljanja računa odnosno situacije, sukladno članku 12. stavak 2. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15, 78/15).

Ugovoreni iznos na prethodno utvrđen način platit će se na IBAN Ugovaratelja/članova Zajednice ponuditelja i podugovaratelja. Zakonom o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (Narodne novine 94/18) u poredak Republike Hrvatske prenose se odredbe Direktive EU/2014/55 Europskog parlamenta i Vijeća od 16. travnja 2014., a kojom je uređeno elektroničko izdavanje računa u javnoj nabavi, od 1. srpnja 2019., Naručitelj prima isključivo e-račun.

Cijena ponude:

Cijenu ponude formirati na bazi jediničnih cijena prema stavki troškovnika.

Jedinične cijene su nepromjenjive.

Cijena ponude je nepromjenjiva za vrijeme trajanja ugovora.

Cijena ponude izražava se u kunama.

Cijena ponude piše se brojkama, bez poreza na dodatnu vrijednost.

U cijenu ponude bez poreza na dodatnu vrijednost moraju biti uračunati svi troškovi i popusti.

Porez na dodanu vrijednost iskazuje se posebno iza cijene ponude.

Ukupnu cijenu ponude čini cijena ponude s porezom na dodanu vrijednost.

Smatrat će se da je ponuditelj koji je dostavio ponudu istu izradio uz sva saznanja potrebna za formiranje cijene i izvođenje radova koji su predmet nabave.

Procijenjena vrijednost nabave:

115.000,00 kuna bez PDV-a odnosno 143.750,00 kuna s PDV-om, odnosno pojedinačno po grupama kako slijedi:

- GRUPA 1: Predmet nabave je nabava stručnog nadzora nad građevinskim radovima – izgradnja stanova za organizirano stanovanje, procijenjena vrijednost 51.000,00 kuna bez PDV-a odnosno 63.750,00 kuna s PDV-om, a za koje je prethodno proveden otvoreni postupak javne nabave radova te odabran ponuditelj Luka gradnja d.o.o., Matije Gupca 16, 32274 Štitar, 39090435413 i
- GRUPA 2: Predmet nabave je nabava stručnog nadzora nad građevinskim radovima – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti, procijenjena vrijednost 64.000,00 kuna bez PDV-a odnosno 80.000,00 kuna s PDV-om, a za koje je prethodno proveden otvoreni postupak javne nabave radova te odabran ponuditelj Luka gradnja d.o.o., Matije Gupca 16, 32274 Štitar, 39090435413

Kriterij odabira ponude:

Najniža cijena.

Jamstva:

Jamstvo za valjanost ponude se ne traži, dok je prijedlogom Ugovora koji je sastavni dio ovog Poziva predviđeno od odabranog ponuditelja dostava jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Ponuda treba sadržavati (POJEDINAČNO ZA SVAKU GRUPU):

- **Ponudbeni list** ispunjen i potpisan od strane ponuditelja,
- **Troškovnik** ispunjen i ovjeren od strane ponuditelja,
- **Dokazi kojima se utvrđuje nepostojanje razloga za isključenje (nekažnjavanje i plaćene dospjele porezne obveze i obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje) te dokaz profesionalne sposobnosti**
- **Ugovor o pružanju usluga stručnog nadzora**, ispunjen i potpisan od strane ponuditelja

Način, mjesto i rok za dostavu ponude:

Nuđenje po grupama je dozvoljeno, kao i nuđenje samo za jednu grupu. Neovisno o tome je li ponuditelj nudi za jednu ili za obje grupe, svaka ponuda pojedinačno treba sadržavati prethodno navedene dokumente. U slučaju da neki dokumenti nedostaju, naručitelj će ponuditelja pozvati na nadopunjavanje dokumenata. Dokumenti koji se ne mogu smatrati dokumentima koji se mogu dodatno dostaviti jesu: Ponudbeni list i Troškovnik.

Ponuda se dostavlja na Ponudbenom listu iz ovog Poziva za dostavu ponude.

Naručitelj neće prihvatiti ponudu ponuditelja koji nije dokazao da ne postoje razlozi za isključenje i dokaz profesionalne sposobnosti.

Naručitelj će ponudu koja je zaprimljena u roku za dostavu ponuda, a ne sadrži najmanje Ponudbeni list i Troškovnik odbaciti kao nepravilnu.

Naručitelj skreće pažnju da će odabrani ponuditelj biti u obvezi dostaviti naručitelju dokaze o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, a koji su navedeni u Prilogu 4. ovog Poziva. U slučaju da odabrani ponuditelj ne dokaže u za to predviđenom trenutku navedene uvjete i zahtjeve, naručitelj će poništiti postupak jednostavne nabave.

U roku za dostavu ponude, ponuditelj je u obvezi dostaviti sljedeće dokaze:

Svrha:		Oblik dokaza:
Dokazi kojima se utvrđuje nepostojanje razloga za isključenje	Nekažnjavanje	Izjava o nekažnjavanju (Prilog 2.) ovjerena kod javnog bilježnika. Sukladno članku 20. stavku 10. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudama u javnoj nabavi ('Narodne novine 65/17) izjavu iz članka 265. stavka 2. u vezi s člankom 251. stavkom 1. ZJN 2016 može dati osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za gospodarski subjekt i za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta, ne starija od mjesec dana od dana otvaranja ponuda. Navedeni dokaz mora biti javnobilježnički ovjeren.
	Plaćene dospjele porezne obveze i obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje	Potvrda Porezne uprave, ne starija od mjesec dana od dana otvaranja ponuda. Navedeni dokaz može biti dostavljen u neovjerenoj preslici.
Dokaz profesionalne sposobnosti	Svaki gospodarski subjekt u ovom postupku javne nabave mora dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana	Izvadak iz sudskog registra, ne stariji od mjesec dana od dana otvaranja ponuda. Navedeni dokaz može biti dostavljen u neovjerenoj preslici.

Rok za dostavu ponude: do 11. svibnja 2020. godine do 12:00 sati.

Način dostave ponude: e-mailom.

Otvaranje ponuda nije javno.

Osobe za kontakt:

Katarina Radman Petrušić

Broj telefona: 047 751 181

Broj telefaksa: 047 631 970

Adresa elektroničke pošte: centar.ozalj@gmail.com

Naručitelj ne snosi nikakve troškove u svezi sa sudjelovanjem ponuditelja u ovom postupku.

Popis gospodarskih subjekata s kojima je naručitelj u sukobu interesa:

1. Tiskara Galović, Ulica bana Josipa Jelačića 28A, 47250 Duga Resa, OIB 77752682769,
2. Azelija eko d.o.o., Ulica akademika Milana Heraka 11, 47280 Ozalj, OIB 48386413757,
3. CIGIĆ, obrt za cestovni prijevoz i usluge građevinskom mehanizacijom, Jaškovo 50e, 47280 Ozalj, OIB 68084448138,
4. Studentski centar Karlovac, Frana Krste Frankopana 5, 47000 Karlovac, OIB 58335400167,
5. DARKO, obrt za servisiranje poljoprivredne i šumske mehanizacije i trgovinu, 47280 Ozalj, Dvorišće Ozaljsko 2, OIB 80145026743
6. Ambianta Petrušić d.o.o., 47276 Žakanje, Bubnjarački Brod 35, OIB 0203267279

Obavijest o rezultatima predmetne nabave:

Pisanu obavijest o rezultatima nabave Naručitelj će dostaviti ponuditelju najkasnije u roku 8 (osam) dana od dana isteka roka za dostavu ponude.

Prilozi:

- Prilog 1. Ponudbeni list (upisati za koju grupu)
- Prilog 2. Troškovnik (upisati za koju grupu)
- Prilog 3. Dokazi o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima (vrijedi za obje grupe)
- Prilog 4. Prijedlog Ugovora (pojedinačno za svaku grupu)
- Prilog 5. Izjava o nekažnjavanju (vrijedi za obje grupe)

Predmet nabave:	Stručni nadzor nad izvođenjem radova – izgradnja stanova za organizirano stanovanje
Evidencijski broj nabave:	15
Naručitelj:	CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI OZALJ
Odgovorna osoba Naručitelja:	DIJANA BOROVIĆ GALOVIĆ

Ispunjava ponuditelj ili član zajednice ponuditelja:

Broj ponude:		Datum ponude:	
Zajednica ponuditelja (zaokružiti)		DA¹	NE
Naziv i sjedište ponuditelja / člana zajednice ponuditelja ovlaštenog za komunikaciju s naručiteljem			
OIB²		IBAN	
Gospodarski subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti)		DA	NE
Adresa			
Telefon		Telefaks	
E-mail			
Sudjelovanje podugovaratelja (zaokružiti)		DA	NE
Podaci o podugovaratelju (ako je primjenjivo)			
Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe/a za potpisivanje ugovora o javnoj nabavi			
Ime, prezime i funkcija osobe za kontakt			

Cijena ponude:

Cijena ponude bez PDV-a	
Porez na dodanu vrijednost³	
Cijena ponude s PDV-om	

Rok valjanosti ponude:

Rok valjanosti ponude (Najmanje 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda):	
---	--

ZA PONUDITELJA:

M.P. _____
(ime, prezime i potpis ovlaštene osobe)

¹U slučaju zajedničke ponude popuniti Dodatak I ponudbenom listu.

² Ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo.

³ Ako ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet nabave oslobođen PDV-a, rubriku ostaviti praznom.

Predmet nabave:	Stručni nadzor nad izvođenjem radova – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti
Evidencijski broj nabave:	15
Naručitelj:	CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI OZALJ
Odgovorna osoba Naručitelja:	DIJANA BOROVIĆ GALOVIĆ

Ispunjava ponuditelj ili član zajednice ponuditelja:

Broj ponude:		Datum ponude:	
Zajednica ponuditelja (zaokružiti)		DA⁴	NE
Naziv i sjedište ponuditelja / člana zajednice ponuditelja ovlaštenog za komunikaciju s naručiteljem			
OIB⁵		IBAN	
Gospodarski subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti)		DA	NE
Adresa			
Telefon		Telefaks	
E-mail			
Sudjelovanje podugovaratelja (zaokružiti)		DA	NE
Podaci o podugovaratelju (ako je primjenjivo)			
Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe/a za potpisivanje ugovora o javnoj nabavi			
Ime, prezime i funkcija osobe za kontakt			

Cijena ponude:

Cijena ponude bez PDV-a	
Porez na dodanu vrijednost⁶	
Cijena ponude s PDV-om	

Rok valjanosti ponude:

Rok valjanosti ponude (Najmanje 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda):	
---	--

ZA PONUDITELJA:

M.P. _____
(ime, prezime i potpis ovlaštene osobe)

⁴U slučaju zajedničke ponude popuniti Dodatak I ponudbenom listu.

⁵Ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo.

⁶Ako ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet nabave oslobođen PDV-a, rubriku ostaviti praznom.

Rbr	Opis	Jedinična mjera	Količina	Jedinična cijena	Vrijednost
1.	Usluge stručnog nadzora nad izvođenjem građevinskih radova – izgradnja stanova za organizirano stanovanje	usluga	1,00		
UKUPNO BEZ POREZA NA DODANU VRIJEDNOST					
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST					
UKUPNO S POREZOM NA DODANU VRIJEDNOST					

Mjesto i datum:

Ime i prezime ovlaštene osobe
ponuditeljaVlastoručni potpis ovlaštene
osobe ponuditelja

(M.P.)

Rbr	Opis	Jedinična mjera	Količina	Jedinična cijena	Vrijednost
1.	Usluge stručnog nadzora nad izvođenjem građevinskih radova – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti	usluga	1,00		
UKUPNO BEZ POREZA NA DODANU VRIJEDNOST					
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST					
UKUPNO S POREZOM NA DODANU VRIJEDNOST					

Mjesto i datum:

Ime i prezime ovlaštene osobe
ponuditeljaVlastoručni potpis ovlaštene
osobe ponuditelja

(M.P.)

PRILOG 3. DOKAZI O ISPUNJAVANJU UVJETA I ZAHTJEVA KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI SUKLADNO POSEBNIM PROPISIMA ILI STRUČNIM PRAVILIMA (vrijedi za obje grupe)

Svaki gospodarski subjekt koji obavlja poslove stručnog nadzora mora posjedovati sva potrebna ovlaštenja sukladno odredbama Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, broj 78/15, 118/18 i 110/19). Točnije, gospodarski subjekt koji obavlja poslove stručnog nadzora mora poštivati odredbe navedenog Zakona te će naručitelj uvjete propisane navedenim Zakonom tražiti od odabranog ponuditelja, jer je to važan zakonski preduvjet za obavljanje poslova stručnog nadzora. Temeljem članka 49. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne Novine“ broj 153/13, 20/17. i 39/19), stručni nadzor građenja investitor mora pisanim ugovorom povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje tih djelatnosti prema posebnom zakonu, ako navedenim Zakonom nije drukčije propisano. Ukoliko naručitelj/investitor povjeri ugovor osobama koje ne ispunjavaju propisane uvjete čini prekršaj iz članka 162. stavka 2. točke 2. Zakona o gradnji. Temeljem članka 19. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, ovlašteni arhitekt i ovlašteni inženjer mogu obavljati poslove stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu ili pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Obavljanje djelatnosti stručnog nadzora građenja ⁷	Pravna osoba s nastanom u Republici Hrvatskoj⁸	Ukoliko je odabrani ponuditelj pravna ili fizička osoba koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj odnosno osoba koja je državljanin Republike Hrvatske, sukladno članku 19. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, dostavlja najkasnije do potpisa ugovora:	upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar Republike Hrvatske
	FIZIČKA OSOBA S NASTANOM U REPUBLICI HRVATSKOJ	Ukoliko je odabrani ponuditelj fizička osoba koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj odnosno osoba koja je državljanin Republike Hrvatske, a poslove stručnog nadzora građenja obavlja u uredu za samostalno obavljanje poslova sukladno članku 20. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, dostavlja najkasnije do potpisa ugovora:	uvjerenje, odnosno potvrdu o upisu u upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja (Rješenje o upisu u upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja donosi Komora)
		Ukoliko je odabrani ponuditelj fizička osoba koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj odnosno osoba koja je državljanin Republike Hrvatske, a poslove stručnog nadzora građenja obavlja u <i>zajedničkom uredu</i> sukladno članku 21. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, dostavlja najkasnije do potpisa ugovora:	uvjerenje, odnosno potvrdu o upisu u upisnik zajedničkih ureda za obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja (Rješenje o upisu u upisnik zajedničkih ureda donosi Komora)
	STRANE PRAVNE OSOBE⁹	Sukladno članku 69. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, strana pravna osoba sa sjedištem u drugoj državi koja obavlja djelatnost stručnog nadzora građenja može u Republici Hrvatskoj, <i>pod pretpostavkom uzajamnosti, na privremenoj i povremenoj osnovi</i> obavljati one poslove koje je prema propisima države u kojoj ima sjedište ovlaštena obavljati ako <i>prije početka prvog posla izvatom</i> u pisanom ili elektroničkom obliku izvjesti o tome Ministarstvo, uz uvjet da dostavi isprave kojima se dokazuje najkasnije do obavljanja prvog posla:	– pravo obavljanja djelatnosti u državi sjedišta strane osobe – da je pokrivena jamstvom, odnosno osiguranjem od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem djelatnosti mogla učiniti investitoru ili drugim osobama, pri čemu se priznaje jednakovrijedno jamstvo, odnosno osiguranje sklopljeno u državi sjedišta strane osobe. U tom slučaju odabrani ponuditelj dostavlja <i>prije početka prvog posla</i> : presliku potvrde Ministarstva graditeljstva o provjeri podataka iz članka 69. stavka 1. i 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje
	Sukladno članku 70. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, strana pravna osoba sa sjedištem u drugoj državi koja obavlja djelatnost stručnog nadzora građenja može, <i>pod pretpostavkom uzajamnosti</i> , u Republici Hrvatskoj <i>trajno</i> obavljati djelatnost pod istim uvjetima kao i osoba sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, u skladu s ovim Zakonom i drugim posebnim propisima ¹⁰ . U tom slučaju odabrani ponuditelj dostavlja najkasnije do potpisa ugovora:	upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar Republike Hrvatske	

Temeljem članka 17. i 18. Zakona o poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Poslove stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (nadzornog inženjera) u okviru zadaća svoje struke može obavljati ovlašteni arhitekt ili ovlašteni inženjer sukladno posebnom zakonu kojim se uređuje udruživanje u Komoru. Temeljem članka 22. stavak 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje pravna osoba registrirana za poslove stručnog nadzora građenja mora u obavljanju tih poslova imati zaposlenog ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera. Temeljem članka 22. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, ovisno o građevini na kojoj provodi stručni nadzor građenja, pravna osoba iz stavka 1. ovoga članka koja nema zaposlene sve potrebne ovlaštene inženjere, odnosno ovlaštenog arhitekta iste mora osigurati putem ugovora u skladu s odredbama posebnih propisa. U tom slučaju, kao dokaze naprijed navedenog, ponuditelj će dostaviti sklopljen ugovor sa osiguranim stručnjakom ili sklopljen ugovor o poslovnoj suradnji i elektronički zapis o radnopravnom statusu stručnjaka. Temeljem članka 53. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje arhitektonska, građevinska, strojarstva i elektrotehnička struka u obavljanju poslova stručnog nadzora građenja provodi nadzor nad izvođenjem radova koje je prema ovom Zakonu ovlaštena projektirati. Građevinska struka može obavljati i poslove stručnog nadzora građenja građevina i izvođenja radova koje je prema ovom Zakonu ovlaštena projektirati arhitektonska struka. Arhitektonska struka može obavljati i poslove stručnog nadzora izvođenja radova na zgradama koje je prema ovom Zakonu ovlaštena projektirati građevinska struka, a za koje prema posebnom propisu nije potrebna kontrola glavnog projekta. Kako je predmet nabave stručni nadzor građenja koja obuhvaća izvedbu građevinskih, strojarstva i elektrotehničkih radova, ponuditelj je obavezan dokazati da u svrhu ispunjenja uvjeta utvrđenih Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ima na raspolaganju stručnjake kako slijedi:

- ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera građevinarstva,
- ovlaštenog inženjera strojarstva,
- ovlaštenog inženjera elektrotehnike.

⁷ U slučaju pretpostavke uzajamnosti, odabrani ponuditelj mora dokazati pretpostavku uzajamnosti iz dvostranih međunarodnih ugovora Republike Hrvatske i države strane pravne osobe. Strane pravne osobe mogu obavljati djelatnost stručnog nadzora građenja na području Republike Hrvatske pod pretpostavkom uzajamnosti, a to znači, pod onim uvjetima pod kojima domaće fizičke i pravne osobe mogu obavljati djelatnost stručnog nadzora građenja u državi čiji pripadnik želi tu djelatnost obavljati u Republici Hrvatskoj. To je smisao pojma uzajamnosti, naime, uzajamnost pretpostavlja da jedna država svoje postupanje prema državljanima druge države čini zavisnim od postupanja te države prema njenim državljanima.

⁸ Temeljem članka 22. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje pravna osoba registrirana za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja mora u obavljanju tih poslova imati zaposlenog ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera. Ovisno o građevini koju projektira, odnosno na kojoj provodi stručni nadzor građenja, pravna osoba iz stavka 1. ovoga članka koja nema zaposlene sve potrebne ovlaštene inženjere, odnosno ovlaštenog arhitekta iste mora osigurati putem ugovora u skladu s odredbama posebnih propisa.

⁹ Pretpostavka uzajamnosti ne primjenjuje se na stranu pravnu osobu sa sjedištem u drugoj državi koja obavlja djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja sa sjedištem u drugoj državi EGP-a, odnosno državi članici Svjetske trgovinske organizacije (u ovom slučaju pretpostavku uzajamnosti provjerava Ministarstvo).

¹⁰ Pretpostavka uzajamnosti ne primjenjuje se na stranu pravnu osobu sa sjedištem u drugoj državi koja obavlja djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja sa sjedištem u drugoj državi EGP-a, odnosno državi članici Svjetske trgovinske organizacije.

Poslovi stručnog nadzora građenja u svojstvu odgovorne osobe (nadzornog inženjera) u okviru zadaća svoje struke može obavljati ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer sukladno posebnom zakonu kojim se uređuje udruživanje u komoru	DRŽAVLJANI REPUBLIKE HRVATSKE	U slučaju stručnog nadzora odabrani ponuditelj dostavlja uvjerenja, odnosno potvrde nadležnih komora, najkasnije do potpisa ugovora, o:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ upisu u imenik ovlaštenih arhitekata ili ovlaštenih inženjera građevinarstva ✓ upis u imenik ovlaštenih inženjera strojarstva ✓ upis u imenik ovlaštenih inženjera elektrotehnike
	FIZIČKE OSOBE KOJE U STRANOJ DRŽAVI IMAJU PRAVO OBAVLJATI POSLOVE STRUČNOG NADZORA ¹¹	Ukoliko će odabrani ponuditelj koristiti stručnjake koji u stranoj državi imaju pravo obavljati poslove stručnog nadzora građenja, sukladno članku 59. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, imaju pravo u Republici Hrvatskoj pod pretpostavkom uzajamnosti trajno obavljati te poslove u svojstvu ovlaštene osobe pod istim uvjetima kao i ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer, ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija i drugim posebnim propisima te sukladno članku 23. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, dostavlja uvjerenja, odnosno potvrde nadležnih komora o upisu u imenik stranih ovlaštenih osoba, najkasnije do potpisa ugovora, za:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera građevinarstva ✓ ovlaštenog inženjera strojarstva ✓ ovlaštenog inženjera elektrotehnike
	STRANE OVLAŠTENE FIZIČKE OSOBE	Ukoliko će odabrani ponuditelj koristiti stručnjake koji su strane ovlaštene fizičke osobe iste imaju pravo u Republici Hrvatskoj trajno obavljati navedene poslove sukladno članku 60. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje te sukladno članku 23. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju dostavlja uvjerenja, odnosno potvrde nadležnih komora o upisu u imenik stranih ovlaštenih osoba, najkasnije do potpisa ugovora, za:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera građevinarstva ✓ ovlaštenog inženjera strojarstva ✓ ovlaštenog inženjera elektrotehnike
	OVLAŠTENE FIZIČKE OSOBE IZ DRŽAVE UGOVORNICE EGP-A	<p>Navedeni se dokumenti dostavljaju najkasnije do početka obavljanja prvog posla:</p> <p>Ukoliko će odabrani ponuditelj koristiti stručnjake koji su ovlaštene fizičke osobe iz druge države ugovornice EGP-a iste imaju pravo u Republici Hrvatskoj povremeno ili privremeno obavljati navedene poslove, sukladno članku 61. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, ako prije početka prvog posla izjavom u pisanom ili elektroničkom obliku izvijesti o tome odgovarajuću komoru, uz uvjet da dostavi podatke:</p> <ul style="list-style-type: none"> - povezane sa stručnim kvalifikacijama, potrebnim za obavljanje poslova prostornog uređenja, projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja, odnosno poslova kontrole projekata u državi iz koje dolazi i - o pojedinostima svakog osiguranja ili drugog načina osobne ili kolektivne zaštite s obzirom na profesionalnu odgovornost. <p>Temeljem članka 62. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje uz izjavu iz članka 61. ovoga Zakona podnositelj mora priložiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dokaz o državljanstvu - potvrdu da njezin nositelj ima poslovni nastan u državi ugovornici EGP-a u svrhu obavljanja poslova prostornog uređenja, projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja, odnosno poslova kontrole projekata u svojstvu ovlaštene osobe - uvjerenje kojim se potvrđuje da pravo na obavljanje profesionalnih poslova nije privremeno ili trajno oduzeto, s obzirom na to da se radi o profesiji koja ima utjecaj na javno zdravlje i sigurnost i - dokaz o stručnim kvalifikacijama. <p>Ako se u državi iz koje dolazi strana ovlaštena osoba poslovi projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja obavljaju bez posebnog ovlaštenja ili ako obrazovanje i stručno osposobljavanje koji dovode do te profesije nisu regulirani, umjesto dokaza iz članka 62. stavka 1. podstavka 4., uz izjavu se prilaže dokaz da je podnositelj izjave profesionalne poslove obavljao u državi ugovornici EGP-a u punom ili nepunom radnom vremenu istovjetnog ukupnog trajanja najmanje godinu dana u posljednjih deset godina.</p> <p>Strana profesionalna osoba može početi pružati svoje usluge odmah nakon dane izjave iz članka 61. ovoga Zakona uz koju dostavi potpunu dokumentaciju.</p> <p>U tom slučaju odabrani ponuditelj prije početka prvog posla dostavlja presliku dostavljene izjave Komori o ispunjavanju uvjeta propisanih člancima 61. i 62. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje za:</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera građevinarstva ✓ ovlaštenog inženjera strojarstva ✓ ovlaštenog inženjera elektrotehnike

Koordinator zaštite na radu

Temeljem članka 73., stavka 4. Zakona o zaštiti na radu (Narodne novine 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18), naručitelj će imenovati koordinatora zaštite na radu.

Prema članku 3. st. 1. t. 5. Pravilnika o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (Narodne novine 48/18) definirano da je koordinator zaštite na radu tijekom građenja osoba koja ispunjava uvjete propisane pravilnikom o polaganju stručnog ispita te je imenovana radi ispunjavanja obveza propisanih Zakonom o zaštiti na radu.

Slijedom navedenog, a prema članku 23. Pravilnika o osposobljavanju iz zaštite na radu i polaganju stručnog ispita (Narodne novine 112/14), odabrani ponuditelj će dostaviti najkasnije do početka obavljanja prvog posla:

- ✓ uvjerenje o položenom stručnom ispitu za koordinatora zaštite na radu ili Rješenje Ministarstva rada i mirovinskog sustava o statusu koordinatora zaštite na radu

¹¹ U tom slučaju, odabrani ponuditelj mora dokazati pretpostavku uzajamnosti iz dvostranih međunarodnih ugovora Republike Hrvatske i države strane pravne osobe. Strane fizičke osobe mogu obavljati poslove *stručnog nadzora građenja* na području Republike Hrvatske pod pretpostavkom uzajamnosti, a to znači, pod onim uvjetima pod kojima domaće fizičke osobe mogu obavljati navedene djelatnost u državi čiji pripadnik želi tu djelatnost obavljati u Republici Hrvatskoj. To je smisao pojma uzajamnosti, naime, uzajamnost pretpostavlja da jedna država svoje postupanje prema državljanima druge države čini zavisnim od postupanja te države prema njenim državljanima.

Sukladno članak 59. stavak 3. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje pretpostavka uzajamnosti ne primjenjuje se na državljana države ugovornice Europskog gospodarskog prostora (dalje u tekstu: EGP-a) i države članice Svjetske trgovinske organizacije.

CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI OZALJ, HR-47280 OZALJ, Jaškovo 50, OIB 87620790803, kojeg zastupa ravnateljica
Dijana Borović-Galović
(u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

_____ i
_____ koje zastupa direktor _____ (u daljnjem tekstu: UGOVARATELJ)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR

o stručnom nadzoru nad građevinskim radovima – izgradnja stanova za organizirano stanovanje (Grupa 1)

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovoga Ugovora je provedba stručnog nadzora građenja nad izvođenjem radova:

- stručni nadzor nad građevinskim radovima – izgradnja stanova za organizirano stanovanje na lokaciji u Ozlju, Slapno 2 (k.č.br. 8/1, k.o. Jaškovo), uz državnu cestu Karlovac – Ozalj – Jurovski Brod, a koje izvođenje radova je ugovoreno u trajanju od 170 (stosedamdeset) dana od dana uvođenja u posao.

Na temelju provedenog postupka jednostavne nabave o stručnom nadzoru nad građenjem, koji se vodi pod evidencijskim brojem 15 NARUČITELJ je Odlukom o odabiru (KLASA: _____ URBROJ: _____ od ____ 2020.) odabrao ponudu UGOVARATELJA broj _____ od _____ 2020. godine kao najpovoljniju ponudu sukladno objavljenom kriteriju za odabir ponude te uvjetima i zahtjevima iz Poziva na dostavu ponude.

Članak 2.

Stručni nadzor građenja iz članka 1. ovoga Ugovora mora se izvesti sukladno tehničkom opisu i troškovniku iz Dokumentacije o nabavi te sljedećim projektima:

Izgradnja stanova za organizirano stanovanje:

Rekonstrukcija građevine stambene namjene:

- MAPA 1, GEODETSKI PROJEKT, Oznaka projekta: 0121/2018-8, od 12. 10. 2018.
- MAPA 2, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT, Broj projekta: GLP – A – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 3, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT – PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA S PROMETNIM RJEŠENJEM, Broj projekta: GLP – KUP – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 4, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE, Broj projekta: GLP – G – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 5, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE, Broj projekta: GLP – VK – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 6, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA UŠTEDU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU, Broj projekta: GLP – TZ – 36/2018, od 08. 2018.
- MAPA 7, GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, Oznaka projekta: 74/2018 ELG, od 09. 2018.
- MAPA 8, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT, Broj projekta: 142/18-ST, od 09. 2018.
- PROJEKT UKLANJANJA GRAĐEVINE, broj projekta: U 04/2018, od 06.2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA, Broj elaborata: ZOP 17/2018, 07. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE, Broj elaborata: ZOB-36/2018, od 08. 2018.
- ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM, Broj elaborata: EAS-36/2018, od 08. 2018.

Građenje građevine, zamjenska građevina stambene namjene:

- MAPA 1, GEODETSKI PROJEKT, Oznaka projekta: 0121/2018-8, od 12. 10. 2018.
- MAPA 2, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT, Broj projekta: GLP – A – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 3, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE, Broj projekta: GLP – G – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 4, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE, Broj projekta: GLP – VK – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 6, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA UŠTEDU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU, Broj projekta: GLP – TZ – 54/2018, od 08. 2018.
- MAPA 7, GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, Oznaka projekta: 112/2018 ELG, od 09. 2018.
- MAPA 8, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT, Broj projekta: 142/18-ST, od 09. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA, Broj elaborata: 21/2018 – ZOP, od 07. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE, Broj elaborata: ZOB-54/2018, od 08. 2018.

- ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM, Broj elaborata: EAS-54/2018, od 08. 2018.
- PROJEKT UKLANJANJA GRAĐEVINE, Broj projekta: U 04/2018, od lipnja, 2018.

Članak 3.

U provedbi stručnog nadzora građenja iz članka 1. ovoga Ugovora, UGOVARATELJ nadzire građenje u odnosu na usklađenost građenja s građevinskom dozvolom, glavnim projektom, Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13., 20/1.7, 39/19. i 125/19), posebnim propisima i pravilima struke, a posebno:

- utvrditi ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
- utvrditi je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
- odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda
- bez odgode upoznati investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
- kada za to postoji potreba, odrediti način otklanjanja nedostataka i
- sastaviti završno izvješće o izvedbi građevine.

Način provedbe stručnog nadzora građenja, obrazac, uvjete i način vođenja građevinskog dnevnika i sadržaj završnog izvješća nadzornog inženjera UGOVARATELJ mora provoditi sukladno Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera („Narodne novine“ broj 111/14., 107/15., 20/17., 98/19. i 121/19.).

Članak 4.

Ukoliko UGOVARATELJ nije ovlašten za neke poslove, kao što su određena ispitivanja, mjerenja, kontrole i sl., u obvezi je povjeriti iste ovlaštenim osobama sukladno posebnim propisima.

Odgovornost je UGOVARATELJA da tijekom trajanja ugovora kontinuirano osigurava pravne pretpostavke za obavljanje djelatnosti.

Tijekom izvršenja ovoga Ugovora neće se primjenjivati trgovačke običaje (uzance).

II. CIJENA

Članak 5.

Vrijednost stručnog nadzora građenja iz članka 1. ovog Ugovora je:

_____ kuna

PDV 25% _____ kuna

Ukupno: _____ kuna

(slovima: _____)

III. UVJETI PLAĆANJA

Članak 6.

NARUČITELJ će izvršene poslove stručnog nadzora građenja platiti po ispostavljenim računima koji moraju u postotku odgovarati postotku izvedenih radova u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka i ovjere računa od strane NARUČITELJA.

Ugovoreni iznos na prethodno utvrđen način platiti će se na IBAN ugovaratelja/ članova zajednice ponuditelja/ podugovaratelja.

Zakonom o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 94/18.) u poredak Republike Hrvatske prenose se odredbe Direktive EU/2014/55 Europskog parlamenta i Vijeća od 16. travnja 2014., a kojom je uređeno elektroničko izdavanje računa u javnoj nabavi, što znači da od 1. srpnja 2019., Naručitelj prima isključivo e-račun kojem je priložen račun.

NARUČITELJ ima pravo prigovora na ispostavljeni račun ukoliko utvrdi nepravilnosti te pozvati UGOVARATELJA da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok plaćanja počinje teći od dana kada je NARUČITELJ zaprimio pisano objašnjenje s otklonjenim uočenim nepravilnostima.

IV. NAČELA UGOVORA

Članak 7.

UGOVARATELJ potpisom ovog Ugovora potvrđuje da mu je poznata tehnička složenost radova koji su predmet stručnog nadzora građenja.

UGOVARATELJ se potpisom ovoga Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina provođenja stručnog nadzora građenja.

Ugovorne strane su dužne pridržavati se načela savjesnosti i poštenja, surađivati radi potpunog i urednog ispunjenja ovoga Ugovora i ostvarivanja prava u tim odnosima i suzdržati se od postupka kojim se može drugome prouzročiti šteta.

Ugovorne strane dužne su u ispunjavanju svojih obveza postupati s pažnjom koja se u pravnom prometu zahtijeva u odgovarajućoj vrsti obveznih odnosa (pažnja dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnja dobrog domaćina).

UGOVARATELJ je dužan u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima (pažnja dobrog stručnjaka).

UGOVARATELJ je obavezan tijekom izvršenja ovoga ugovora pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016.

V. ROK IZVRŠENJA

Članak 8.

Rok početka izvršenja ovoga Ugovora započinje danom kada NARUČITELJ dostavi svu potrebnu dokumentaciju i ugovor/e o građenju UGOVARATELJU.

NARUČITELJ će UGOVARATELJU dostaviti potrebnu dokumentaciju i ugovor/e o građenju najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana kada ovaj Ugovor potpišu posljednja ugovorna strana.

Završetak izvršenja ovoga Ugovora, podrazumijeva dan kada glavni nadzorni inženjer preda NARUČITELJU završno izvješće o izvedbi građevine što ovisi o danu primopredaje građevine i izradi te ovjeri zapisnika o primopredaji radova, a nakon uspješno obavljenog tehničkog pregleda, sukladno odredbama Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera i Pravilnika o tehničkom pregledu građevine („Narodne novine“ broj 46/18. i 98/19).

VI. ODGOVORNE OSOBE ZA PROVOĐENJE STRUČNOG NADZORA GRAĐENJA

Članak 9.

Temeljem članku 57. stavku 1. Zakona o gradnji na građevinama na kojima se izvodi više vrsta radova ili radovi većeg opsega stručni nadzor građenja mora provoditi više nadzornih inženjera odgovarajuće struke.

UGOVARATELJ određuje nadzorne inženjere koji će provoditi stručni nadzor građenja iz članka 1. ovog Ugovora, koji prema posebnom zakonu imaju pravo uporabe strukovnog naziva:

- _____, ovlaštene arhitekt,
- _____, ovlaštene inženjer građevinarstva,
- _____, ovlaštene inženjer strojarstva,
- _____, ovlaštene inženjer elektrotehnike.

UGOVARATELJ je u obvezi osigurati da ovlaštene inženjeri iz prethodnog stavka ispunjavaju uvjete propisane Zakonom o gradnji i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine 78/15, 118/18 i 110/19).

Arhitektonska, građevinska, strojarska i elektrotehnička struka u obavljanju poslova stručnog nadzora građenja provodi nadzor nad izvođenjem radova koje je prema Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ovlaštena projektirati.

Članak 10.

Sukladno članku 57. stavku 2. Zakonu o gradnji, za glavnog nadzornog inženjera, a na prijedlog UGOVARATELJA, NARUČITELJ određuje _____, dipl.ing.____, koji je odgovoran za cjelovitost i međusobnu usklađenost stručnog nadzora građenja i dužan je o tome sastaviti završno izvješće.

Glavni nadzorni inženjer može biti istodobno i nadzorni inženjer za određenu vrstu radova.

VII. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 11.

UGOVARATELJ je dužan nakon što Ugovor potpiše posljednja ugovorna strana, a najkasnije u roku od deset dana od tog dana, naručitelju predati jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa bez PDV-a, u obliku bjanko zadužnice na kojoj je kao korisnik naznačen _____ (NARUČITELJ).

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti ugovaratelju nakon uredno izvršenih usluga.

Ukoliko Ugovaratelj ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u roku od deset dana od dana kada Ugovor potpiše posljednja ugovorna strana, Naručitelj će smatrati da je ponuditelj odustao od svoje ponude te poništiti postupak nabave.

UGOVARATELJ može umjesto traženog jamstva dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog može se uplatiti na IBAN naručitelja.

Pod svrhom plaćanja potrebno je navesti da se radi o jamstvu za uredno ispunjenje ugovora te navesti evidencijski broj nabave NARUČITELJA.

Ako jamstvo za uredno ispunjenje ovoga Ugovora ne bude naplaćeno, NARUČITELJ će vratiti jamstvo za uredno ispunjenje ovoga Ugovora UGOVARATELJU nakon što mu UGOVARATELJ dostavi završno izvješće o izvedbi građevine.

VIII. RASKID UGOVORA

Članak 12.

U slučaju nepoštivanja obveza iz ovoga Ugovora od strane UGOVARATELJA, NARUČITELJ će pisanom reklamacijom dati UGOVARATELJU naknadni rok od dva dana da ispravi povredu. U slučaju da UGOVARATELJ ne ispravi povredu ugovorne strane su suglasne da je nastupio raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju, o čemu će UGOVARATELJA izvijestiti pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom ili na drugi dokaziv način.

U slučaju da se povrede obveza ponavljaju, bez obzira što UGOVARATELJ ispravi povrede, ugovorne strane su suglasne da nakon treće pisane reklamacije nastupa raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju.

Članak 13.

NARUČITELJ je obvezan raskinuti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja ako:

je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. ZJN 2016

- je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. ZJN 2016
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba ZJN 2016, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

Članak 14.

NARUČITELJ će raskinuti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja u slučaju da:

- UGOVARATELJ postupi suprotno odredbama članka 3. stavka 1. i 2. ovoga Ugovora,
- ovlaštenu arhitekt i ovlaštenu inženjeru iz članka *. ovoga Ugovora ne ispunjavaju uvjete propisane Zakonom o gradnji te Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Članak 15.

U slučaju raskida ugovora iz članka 12., 13. i 14. ovoga Ugovora, NARUČITELJ će naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora iz članka 11. ovoga Ugovora.

IX. IZMJENE UGOVORA O NABAVI TIJEKOM NJEGOVA TRAJANJA

Članak 16.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave radi nabave dodatnih usluga od prvotnog ugovaratelja koji su se pokazali potrebnim, a nisu bili uključeni u prvotnu nabavu, ako promjena ugovaratelja:

1. nije moguća zbog ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi za međuzamjenjivošću i interoperabilnošću s postojećom opremom, uslugama ili instalacijama koje su nabavljene u okviru prvotne nabave, i

2. prouzročila bi značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za javnog naručitelja.

Svako povećanje cijene ne smije biti veće od 25 % vrijednosti prvotnog ugovora.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje iz prethodnog stavka procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

Članak 17.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv javni naručitelj nije mogao predvidjeti
2. izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda ugovora
3. svako povećanje cijene nije veće od 25 % vrijednosti prvotnog ugovora.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje iz točke 3. prethodnog stavka procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

Članak 18.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog ugovaratelja s novim ugovarateljem koje je posljedica:

1. primjene članka 315. ZJN 2016
2. općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog ugovaratelja, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene ZJN 2016
3. obveze neposrednog plaćanja podugovarateljima.

Članak 19.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. ZJN 2016
2. vrijednost izmjene manja je od 10 % prvotne vrijednosti ovoga Ugovora
3. izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Javni naručitelj za primjenu prethodnog stavka ne provjerava jesu li ispunjeni uvjeti iz članka 321. ZJN 2016.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje vrijednosti iz stavka 1. točke 2. ovoga članka procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

X. PREDSTAVNICI UGOVORNIH STRANA

Članak 20.

Osoba UGOVARATELJA zadužena za komunikaciju, praćenje i realizaciju ovog Ugovora je _____, dipl.ing._____, e-mail _____, mobitel _____.

Osoba NARUČITELJA zaduženu za komunikaciju, praćenje i realizaciju ovog Ugovora je _____, e-mail _____, mobitel _____.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave samo u skladu s člancima 15.-18. ovoga Ugovora, odnosno odredbama članka 315. – 320. ZJN 2016.

Članak 22.

NARUČITELJ neće dopustiti značajne izmjene ovoga Ugovora ako njome ugovor postaje značajno različit po svojoj naravi od prvotno zaključenog.

Izmjena se u svakom slučaju smatra značajnom ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta:

1. izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio prvotnog postupka nabave, dopustili prihvaćanje drugih natjecatelja od onih koji su prvotno odabrani ili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je izvorno prihvaćena ili privlačenje dodatnih sudionika u postupak javne nabave
2. izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist ugovaratelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom
3. izmjenom se značajno povećava opseg ugovora
4. ako novi ugovaratelj zamijeni onoga kojemu je prvotno NARUČITELJ dodijelio ugovor, osim u slučajevima iz članka 318. ZJN 2016.

Članak 23.

U svemu ostalom što nije uređeno odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se ZJN 2016 i na odgovarajući način odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje te ostalih propisa koji uređuju predmetno područje.

Članak 24.

Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u _____.

Članak 25.

Ovaj Ugovor sastavljen je u osam primjeraka od kojih NARUČITELJ zadržava šest primjeraka, a UGOVARATELJ dva primjerka.

Članak 26.

Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

ZA UGOVARATELJA:

_____2020.

ZA NARUČITELJA:

_____2020.

CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI OZALJ, HR-47280 OZALJ, Jaškovo 50, OIB 87620790803, kojeg zastupa ravnateljica
Dijana Borović-Galović
(u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i
_____ koje zastupa direktor _____ (u daljnjem tekstu: UGOVARATELJ)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR
o stručnom nadzoru nad građevinskim radovima – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti (Grupa 2)

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovoga Ugovora je provedba stručnog nadzora građenja nad izvođenjem radova:

- stručni nadzor nad građevinskim radovima – rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti na lokaciji u Ozlju, Jaškovo 50 (k.č. 720/1), k.o. Jaškovo, s pristupom na lokalnu cestu Jaškovo – Svetičko Hrašće, a koje izvođenje radova je ugovoreno u trajanju od 200 (dvjesto) dana od dana uvođenja u posao.

Na temelju provedenog postupka jednostavne nabave o stručnom nadzoru nad građenjem, koji se vodi pod evidencijskim brojem 15 NARUČITELJ je Odlukom o odabiru (KLASA: _____ URBROJ: _____ od ____ 2020.) odabrao ponudu UGOVARATELJA broj _____ od _____ 2020. godine kao najpovoljniju ponudu sukladno objavljenom kriteriju za odabir ponude te uvjetima i zahtjevima iz Poziva na dostavu ponude.

Članak 2.

Stručni nadzor građenja iz članka 1. ovoga Ugovora mora se izvesti sukladno tehničkom opisu i troškovniku iz Dokumentacije o nabavi te sljedećim projektima:

Rekonstrukcija zgrade za radne aktivnosti:

- MAPA 1, GEODETSKI PROJEKT, Oznaka projekta: 0156/2018-8., od 22. 10. 2018.
- MAPA 2, GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT, Broj projekta: GLP – A – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 4, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE, Broj projekta: GLP – G – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 5, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE, Broj projekta: GLP – VK – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 6, GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT- PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA UŠTEDU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU, Broj projekta: GLP – TZ – 51/2018, od 09. 2018.
- MAPA 7, GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, Oznaka projekta: 107/2018 ELG, od 10. 2018.
- MAPA 8, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT -TERMO TEHNIKA, Broj projekta: GTT 073-18, od 09. 2018.
- MAPA 10, GLAVNI STROJARSKI PROJEKT – DIZALO, Broj projekta: GDI 073-18, od 09. 2018.
- DODATAK GLAVNOM PROJEKTU, PRORAČUNI O DOKAZU NISKOENERGETSKE POTROŠNJE KAO REZULTAT PROJEKTNE DOKUMENTACIJE I ISHOD NAKON IZGRADNJE
- ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA, Broj elaborata: 19/2018 – ZOP, od 07. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE, Broj elaborata: ZOB-51/2018, od 09. 2018.
- ELABORAT ALTERNATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM, Broj elaborata: EAS - 51/2018, od 09. 2018.
- ELABORAT ZAŠTITE NA RADU, Broj elaborata: ZNR-51/2018, od 09. 2018.

Članak 3.

U provedbi stručnog nadzora građenja iz članka 1. ovoga Ugovora, UGOVARATELJ nadzire građenje u odnosu na usklađenost građenja s građevinskom dozvolom, glavnim projektom, Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13., 20/1.7, 39/19. i 125/19), posebnim propisima i pravilima struke, a posebno:

- utvrditi ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
- utvrditi je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu

- odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda
- bez odgode upoznati investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
- kada za to postoji potreba, odrediti način otklanjanja nedostataka i
- sastaviti završno izvješće o izvedbi građevine.

Način provedbe stručnog nadzora građenja, obrazac, uvjete i način vođenja građevinskog dnevnika i sadržaj završnog izvješća nadzornog inženjera UGOVARATELJ mora provoditi sukladno Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera („Narodne novine“ broj 111/14., 107/15., 20/17., 98/19. i 121/19.).

Članak 4.

Ukoliko UGOVARATELJ nije ovlašten za neke poslove, kao što su određena ispitivanja, mjerenja, kontrole i sl., u obvezi je povjeriti iste ovlaštenim osobama sukladno posebnim propisima.

Odgovornost je UGOVARATELJA da tijekom trajanja ugovora kontinuirano osigurava pravne pretpostavke za obavljanje djelatnosti.

Tijekom izvršenja ovoga Ugovora neće se primjenjivati trgovačke običaje (uzance).

II. CIJENA

Članak 5.

Vrijednost stručnog nadzora građenja iz članka 1. ovog Ugovora je:

_____ kuna

PDV 25% _____kuna

Ukupno: _____kuna

(slovima: _____)

III. UVJETI PLAĆANJA

Članak 6.

NARUČITELJ će izvršene poslove stručnog nadzora građenja platiti po ispostavljenim računima koji moraju u postotku odgovarati postotku izvedenih radova u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka i ovjere računa od strane NARUČITELJA.

Ugovoreni iznos na prethodno utvrđen način platiti će se na IBAN ugovaratelja/ članova zajednice ponuditelja/ podugovaratelja.

Zakonom o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 94/18.) u poredak Republike Hrvatske prenose se odredbe Direktive EU/2014/55 Europskog parlamenta i Vijeća od 16. travnja 2014., a kojom je uređeno elektroničko izdavanje računa u javnoj nabavi, što znači da od 1. srpnja 2019., Naručitelj prima isključivo e-račun kojem je priložen račun.

NARUČITELJ ima pravo prigovora na ispostavljeni račun ukoliko utvrdi nepravilnosti te pozvati UGOVARATELJA da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok plaćanja počinje teći od dana kada je NARUČITELJ zaprimio pisano objašnjenje s otklonjenim uočenim nepravilnostima.

IV. NAČELA UGOVORA

Članak 7.

UGOVARATELJ potpisom ovog Ugovora potvrđuje da mu je poznata tehnička složenost radova koji su predmet stručnog nadzora građenja.

UGOVARATELJ se potpisom ovoga Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina provođenja stručnog nadzora građenja.

Ugovorne strane su dužne pridržavati se načela savjesnosti i poštenja, surađivati radi potpunog i urednog ispunjenja ovoga Ugovora i ostvarivanja prava u tim odnosima i suzdržati se od postupka kojim se može drugome prouzročiti šteta.

Ugovorne strane dužne su u ispunjavanju svojih obveza postupati s pažnjom koja se u pravnom prometu zahtijeva u odgovarajućoj vrsti obveznih odnosa (pažnja dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnja dobrog domaćina).

UGOVARATELJ je dužan u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima (pažnja dobrog stručnjaka).

UGOVARATELJ je obavezan tijekom izvršenja ovoga ugovora pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016.

V. ROK IZVRŠENJA

Članak 8.

Rok početka izvršenja ovoga Ugovora započinje danom kada NARUČITELJ dostavi svu potrebnu dokumentaciju i ugovor/e o građenju UGOVARATELJU.

NARUČITELJ će UGOVARATELJU dostaviti potrebnu dokumentaciju i ugovor/e o građenju najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana kada ovaj Ugovor potpišu posljednja ugovorna strana.

Završetak izvršenja ovoga Ugovora, podrazumijeva dan kada glavni nadzorni inženjer preda NARUČITELJU završno izvješće o izvedbi građevine što ovisi o danu primopredaje građevine i izradi te ovjeri zapisnika o primopredaji radova, a nakon uspješno obavljenog tehničkog pregleda, sukladno odredbama Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera i Pravilnika o tehničkom pregledu građevine („Narodne novine“ broj 46/18. i 98/19).

VI. ODGOVORNE OSOBE ZA PROVOĐENJE STRUČNOG NADZORA GRAĐENJA

Članak 9.

Temeljem članku 57. stavku 1. Zakona o gradnji na građevinama na kojima se izvodi više vrsta radova ili radovi većeg opsega stručni nadzor građenja mora provoditi više nadzornih inženjera odgovarajuće struke.

UGOVARATELJ određuje nadzorne inženjere koji će provoditi stručni nadzor građenja iz članka 1. ovog Ugovora, koji prema posebnom zakonu imaju pravo uporabe strukovnog naziva:

- _____, ovlašteni arhitekt,
- _____, ovlašteni inženjer građevinarstva,
- _____, ovlašteni inženjer strojarstva,
- _____, ovlašteni inženjer elektrotehnike.

UGOVARATELJ je u obvezi osigurati da ovlašteni inženjeri iz prethodnog stavka ispunjavaju uvjete propisane Zakonom o gradnji i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine 78/15, 118/18 i 110/19).

Arhitektonska, građevinska, strojarska i elektrotehnička struka u obavljanju poslova stručnog nadzora građenja provodi nadzor nad izvođenjem radova koje je prema Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ovlaštena projektirati.

Članak 10.

Sukladno članku 57. stavku 2. Zakonu o gradnji, za glavnog nadzornog inženjera, a na prijedlog UGOVARATELJA, NARUČITELJ određuje _____, dipl.ing. __. koji je odgovoran za cjelovitost i međusobnu usklađenost stručnog nadzora građenja i dužan je o tome sastaviti završno izvješće.

Glavni nadzorni inženjer može biti istodobno i nadzorni inženjer za određenu vrstu radova.

VII. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 11.

UGOVARATELJ je dužan nakon što Ugovor potpiše posljednja ugovorna strana, a najkasnije u roku od deset dana od tog dana, naručitelju predati jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa bez PDV-a, u obliku bjanko zadužnice na kojoj je kao korisnik naznačen _____ (NARUČITELJ).

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti ugovaratelju nakon uredno izvršenih usluga.

Ukoliko Ugovaratelj ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u roku od deset dana od dana kada Ugovor potpiše posljednja ugovorna strana, Naručitelj će smatrati da je ponuditelj odustao od svoje ponude te poništiti postupak nabave.

UGOVARATELJ može umjesto traženog jamstva dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog može se uplatiti na IBAN naručitelja.

Pod svrhom plaćanja potrebno je navesti da se radi o jamstvu za uredno ispunjenje ugovora te navesti evidencijski broj nabave NARUČITELJA.

Ako jamstvo za uredno ispunjenje ovoga Ugovora ne bude naplaćeno, NARUČITELJ će vratiti jamstvo za uredno ispunjenje ovoga Ugovora UGOVARATELJU nakon što mu UGOVARATELJ dostavi završno izvješće o izvedbi građevine.

VIII. RASKID UGOVORA

Članak 12.

U slučaju nepoštivanja obveza iz ovoga Ugovora od strane UGOVARATELJA, NARUČITELJ će pisanom reklamacijom dati UGOVARATELJU naknadni rok od dva dana da ispravi povredu. U slučaju da UGOVARATELJ ne ispravi povredu ugovorne strane su suglasne da je nastupio raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju, o čemu će UGOVARATELJA izvijestiti pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom ili na drugi dokaziv način.

U slučaju da se povrede obveza ponavljaju, bez obzira što UGOVARATELJ ispravi povrede, ugovorne strane su suglasne da nakon treće pisane reklamacije nastupa raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju.

Članak 13.

NARUČITELJ je obvezan raskinuti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja ako:
je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. ZJN 2016

- je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. ZJN 2016
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba ZJN 2016, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

Članak 14.

NARUČITELJ će raskinuti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja u slučaju da:

- UGOVARATELJ postupi suprotno odredbama članka 3. stavka 1. i 2. ovoga Ugovora,
- ovlašteni arhitekt i ovlašteni inženjeri iz članka *. ovoga Ugovora ne ispunjavaju uvjete propisane Zakonom o gradnji te Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Članak 15.

U slučaju raskida ugovora iz članka 12., 13. i 14. ovoga Ugovora, NARUČITELJ će naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora iz članka 11. ovoga Ugovora.

IX. IZMJENE UGOVORA O NABAVI TIJEKOM NJEGOVA TRAJANJA

Članak 16.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave radi nabave dodatnih usluga od prvotnog ugovaratelja koji su se pokazali potrebnim, a nisu bili uključeni u prvotnu nabavu, ako promjena ugovaratelja:

1. nije moguća zbog ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi za međuzamjenjivošću i interoperabilnošću s postojećom opremom, uslugama ili instalacijama koje su nabavljene u okviru prvotne nabave, i
2. prouzročila bi značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za javnog naručitelja.

Svako povećanje cijene ne smije biti veće od 25 % vrijednosti prvotnog ugovora.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje iz prethodnog stavka procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

Članak 17.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv javni naručitelj nije mogao predvidjeti
2. izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda ugovora
3. svako povećanje cijene nije veće od 25 % vrijednosti prvotnog ugovora.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje iz točke 3. prethodnog stavka procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

Članak 18.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog ugovaratelja s novim ugovarateljem koje je posljedica:

1. primjene članka 315. ZJN 2016
2. općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog ugovaratelja, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene ZJN 2016
3. obveze neposrednog plaćanja podugovarateljima.

Članak 19.

Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. ZJN 2016
2. vrijednost izmjene manja je od 10 % prvotne vrijednosti ovoga Ugovora
3. izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Javni naručitelj za primjenu prethodnog stavka ne provjerava jesu li ispunjeni uvjeti iz članka 321. ZJN 2016.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje vrijednosti iz stavka 1. točke 2. ovoga članka procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

X. PREDSTAVNICI UGOVORNIH STRANA**Članak 20.**

Osoba UGOVARATELJA zadužena za komunikaciju, praćenje i realizaciju ovog Ugovora je _____, dipl.ing._____, e-mail _____, mobitel _____.

Osoba NARUČITELJA zaduženu za komunikaciju, praćenje i realizaciju ovog Ugovora je _____, _____, e-mail _____, mobitel _____.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 21.**

Ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka nabave samo u skladu s člancima 15.-18. ovoga Ugovora, odnosno odredbama članka 315. – 320. ZJN 2016.

Članak 22.

NARUČITELJ neće dopustiti značajne izmjene ovoga Ugovora ako njome ugovor postaje značajno različit po svojoj naravi od prvotno zaključenog.

Izmjena se u svakom slučaju smatra značajnom ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta:

1. izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio prvotnog postupka nabave, dopustili prihvaćanje drugih natjecatelja od onih koji su prvotno odabrani ili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je izvorno prihvaćena ili privlačenje dodatnih sudionika u postupak javne nabave
2. izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist ugovaratelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom
3. izmjenom se značajno povećava opseg ugovora
4. ako novi ugovaratelj zamijeni onoga kojemu je prvotno NARUČITELJ dodijelio ugovor, osim u slučajevima iz članka 318. ZJN 2016.

Članak 23.

U svemu ostalom što nije uređeno odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se ZJN 2016 i na odgovarajući način odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje te ostalih propisa koji uređuju predmetno područje.

Članak 24.

Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u _____.

Članak 25.

Ovaj Ugovor sastavljen je u osam primjeraka od kojih NARUČITELJ zadržava šest primjeraka, a UGOVARATELJ dva primjerka.

Članak 26.

Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

ZA UGOVARATELJA:

ZA NARUČITELJA:

_____2020.

_____2020.

IZJAVA

Koju dajem ja _____

(ime i prezime, adresa/prebivalište, OIB)

kao osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta/ponuditelja

(naziv i sjedište gospodarskog subjekta/ponuditelja)

za sebe i za gospodarski subjekt te za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta:

(navesti ime i prezime, adresa/prebivalište, OIB za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta – za koje se daje izjava)

izjavljujem da nema okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 251. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16), odnosno da nismo pravomoćnom presudom osuđeni za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

– članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona

– članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevaru, na temelju

– članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona

– članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona

– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona

– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.), ili

odnosno za odgovarajuća kaznena djela koja, prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točaka od (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.

U _____, _____ 2020.

(IME I PREZIME, te potpis ovlaštene osobe)

M.P.

NAPOMENA:

- Ako gospodarski subjekt zastupa zakonski zastupnik sa najmanje još jednom osobom (drugim zakonskim zastupnikom i sl.) izjavu daju obje ovlaštene osobe.

- Obrasci su dani samo kao predložak te ponuditelji mogu koristiti i vlastite obrasce ukoliko oni sadržajno odgovaraju